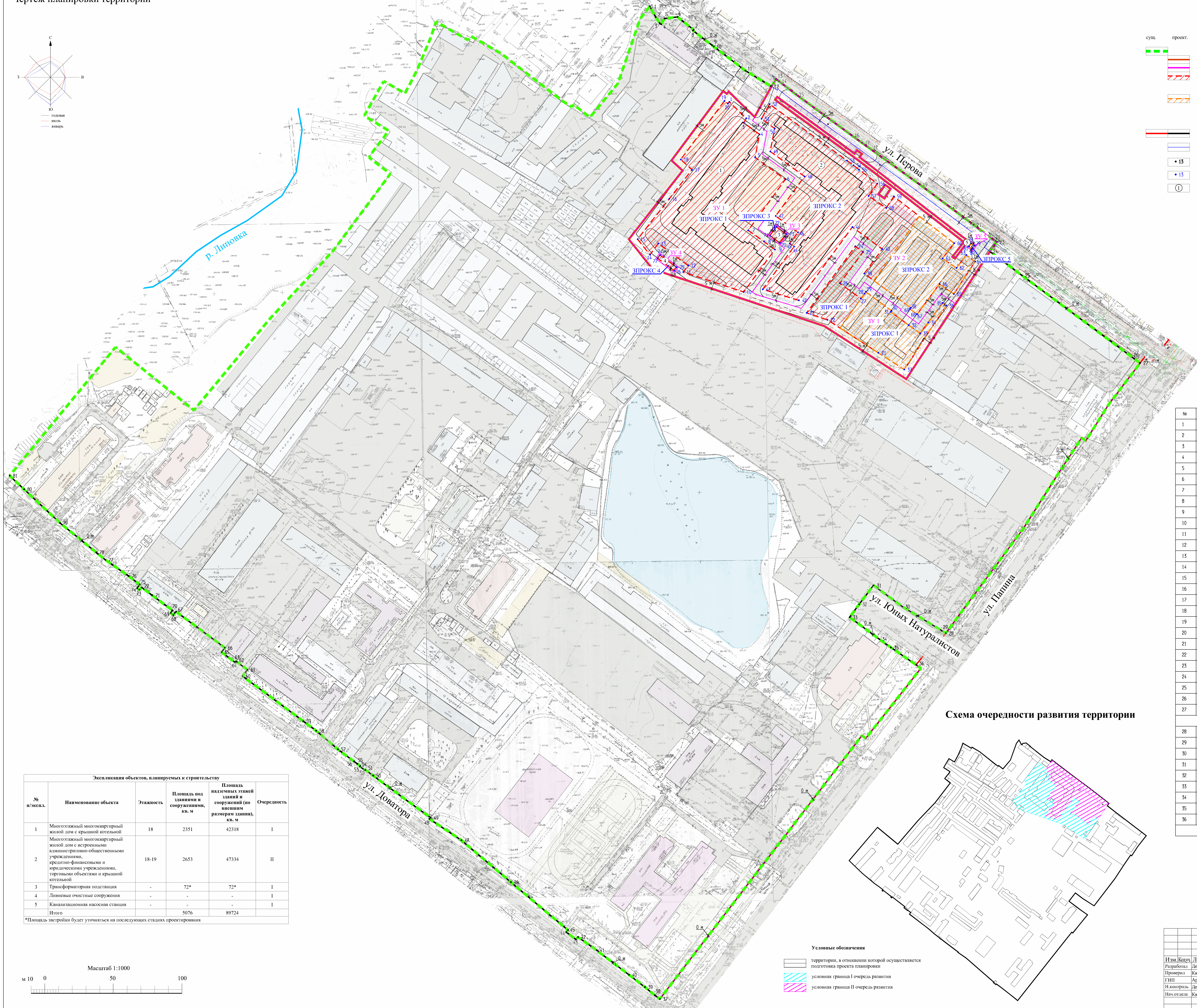
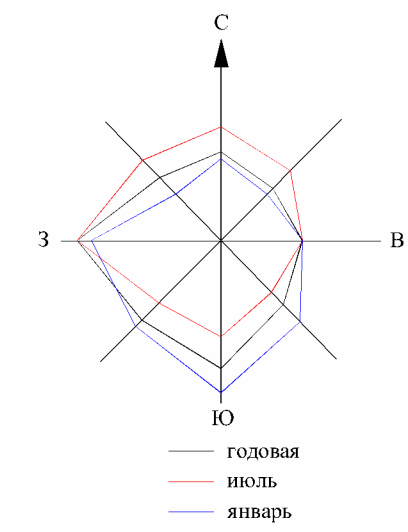


ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ) КВАРТАЛА, ОГРАНИЧЕННОГО УЛИЦАМИ ПЕРОВА, ПАПИНА, ДОВАТОРА В ГОРОДЕ ЛИПЕЦКЕ

Чертеж планировки территории



Условные обозначения

сущ. проект.

Границы

элемента планировочной структуры территории планируемой застройки

образуемых согласно проекту межевания земельных участков

зоны планируемого размещения объектов капитального строительства с учетом условий зоны с особыми условиями использования - Граница санитарно-защитной зоны ООО "Инголь" (реестровый номер - 48:20-6.2264)

Прочие

красные линии

линии отступа в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений*

поворотные точки красных линий

поворотные точки границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

экспликация объектов капитального строительства

Примечание:
* в условиях сложившейся застройки линия отступа в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений по ул. Перова, ул. Папина и ул. Доватора совпадает с красной линией

Координатное описание красных линий (МСК-48)

№	X	Y	№	X	Y
1	418303.80	1322957.56	37	417580.15	1322964.86
2	418295.94	1322961.87	38	417582.91	1322961.15
3	418291.51	1322964.85	39	417588.81	1322953.96
4	418290.78	1322965.77	40	417597.76	1322942.43
5	418294.96	1322968.29	41	417615.69	1322918.69
6	418296.11	1322977.78	42	417625.29	1322905.22
7	418286.79	1322989.43	43	417623.55	1322903.69
8	418286.13	1322988.97	44	417628.93	1322896.63
9	418275.50	1323002.90	45	417630.36	1322897.89
10	418274.54	1323004.13	46	417665.35	1322856.29
11	418256.97	1323027.19	47	417695.93	1322820.22
12	418245.40	1323046.23	48	417711.45	1322796.97
13	418250.80	1323049.66	49	417712.32	1322797.80
14	418249.30	1323051.67	50	417742.97	1322755.88
15	418239.55	1323064.21	51	417747.09	1322750.26
16	418209.84	1323104.65	52	417746.88	1322749.96
17	418204.37	1323112.23	53	417749.69	1322746.19
18	418198.64	1323120.15	54	417750.02	1322746.47
19	418173.96	1323154.32	55	417751.56	1322744.42
20	418157.74	1323176.01	56	417753.39	1322741.97
21	418144.66	1323193.45	57	417762.18	1322730.22
22	418132.70	1323209.39	58	417775.73	1322714.41
23	418132.03	1323210.34	59	417782.73	1322704.96
24	418125.11	1323205.47	60	417815.53	1322660.73
25	418107.67	1323228.75	61	417820.15	1322664.22
26	418046.93	1323310.60	62	417825.85	1322656.62
27	418043.79	1323314.92	63	417826.31	1322655.95
28	417846.75	1323173.20	64	417825.51	1322655.33
29	417848.72	1323170.05	65	417833.07	1322645.45
30	417866.18	1323141.48	66	417836.17	1322647.76
31	417881.62	1323120.51	67	417862.57	1322612.34
32	417867.89	1323110.15	68	417860.03	1322610.28
33	417858.47	1323103.20	69	417861.61	1322608.45
34	417842.61	1323124.64	70	417863.43	1322609.75
35	417836.44	1323133.24	71	417874.50	1322594.85
36	417823.70	1323151.67	72	417880.18	1322587.26
			73	417878.45	1322585.59
			74	417879.63	1322583.97
			75	417882.36	1322585.83
			76	417888.44	1322577.83
			77	417900.27	1322560.85
			78	417905.77	1322554.16
			79	417927.26	1322527.62
			80	417951.76	1322501.54
			81	417961.67	1322491.02

Экспликация объектов, планируемых к строительству					
№ п/экспл.	Наименование объекта	Этажность	Площадь под зданиями и сооружениями, кв. м	Площадь надземных этажей зданий и сооружений (по внешним размерам здания), кв. м	Очередность
1	Многоэтажный многоквартирный жилой дом с крышной котельной	18	2351	42318	I
2	Многоэтажный многоквартирный жилой дом с встроенными административно-общественными учреждениями, кредитно-финансовыми и юридическими учреждениями, торговыми объектами и крышной котельной	18-19	2653	47334	II
3	Трансформаторная подстанция	-	72*	72*	I
4	Линейные очистные сооружения	-	-	-	I
5	Канализационная насосная станция	-	-	-	I
Итого			5076	89734	

*Площадь застройки будет уточняться на последующих стадиях проектирования

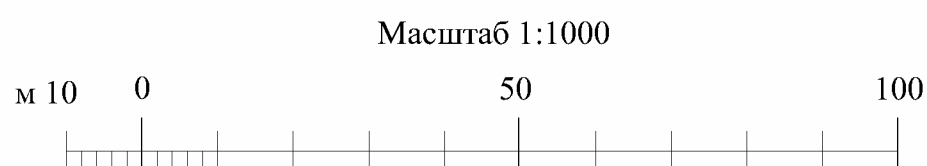
Схема очередности развития территории

Условные обозначения

территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

условная граница I очереди развития

условная граница II очереди развития



						16181	Документация по планировке территории (проект планировки) квартала, ограниченного улицами Перова, Папина, Доватора в городе Липецке		
Изм.	Кач.	Лист	Кол.	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Демчук						ПП	1	1
Проверил	Кисляков								
ГИП	Арсенцев								
Н.контроль	Демчук								
Нач.отдела	Кисляков								
Чертеж планировки территории. М 1:1000							ООО «Воронежпроект-2»		